

安徽鸿云年产3.8万吨装配式智能钢结构制造项目

周边居民及相关单位：

安徽鸿云年产3.8万吨装配式智能钢结构制造项目，位于灵璧经济开发区北部新区，嫩江路北侧，华山路（S224）东侧。项目用地面积38803.00 平方米。本项目总建筑面积22476.33平方米，建筑占地面积20839.57平方米。主要包括1#厂房、2#厂房、3#仓库、4#办公楼、门卫等，详见下图。计容面积61338.29平方米，容积率1.58, 建筑密度53.7%, 绿地率5.95%。机动车停车位35个，非机动车停车位245个。

根据宿州市城乡规划有关技术规定，灵璧县自然资源和规划局按照如图所示，对该项目进行公示，凡是与本项目有重大利害关系的居民、法人及其他组织，依法享有申诉、申辩和要求听证的权利。如对本公示有异议，请于公示期间持本人有效身份证及证明利害的相关资料(如本人房屋所有证)等，向我局进行申诉、申辩或提出听证会书面申请。逾期未进行申诉、申辩或提出听证会书面申请，视为放弃上述权利。灵璧县自然资源和规划局将按照如图所示对项目进行审批。

设计单位：江苏华里设计有限公司

建设单位：安徽鸿云钢结构有限公司

公示单位：灵璧县自然资源和规划局

公示时间：2025年8月20日-2025年8月29日

联系电话：0557-6022793

邮箱:lbgt6022793.com

地址:虞姬大道西侧灵璧县自然资源和规划局三楼

邮编:234200

灵璧县自然资源和规划局

2025年8月

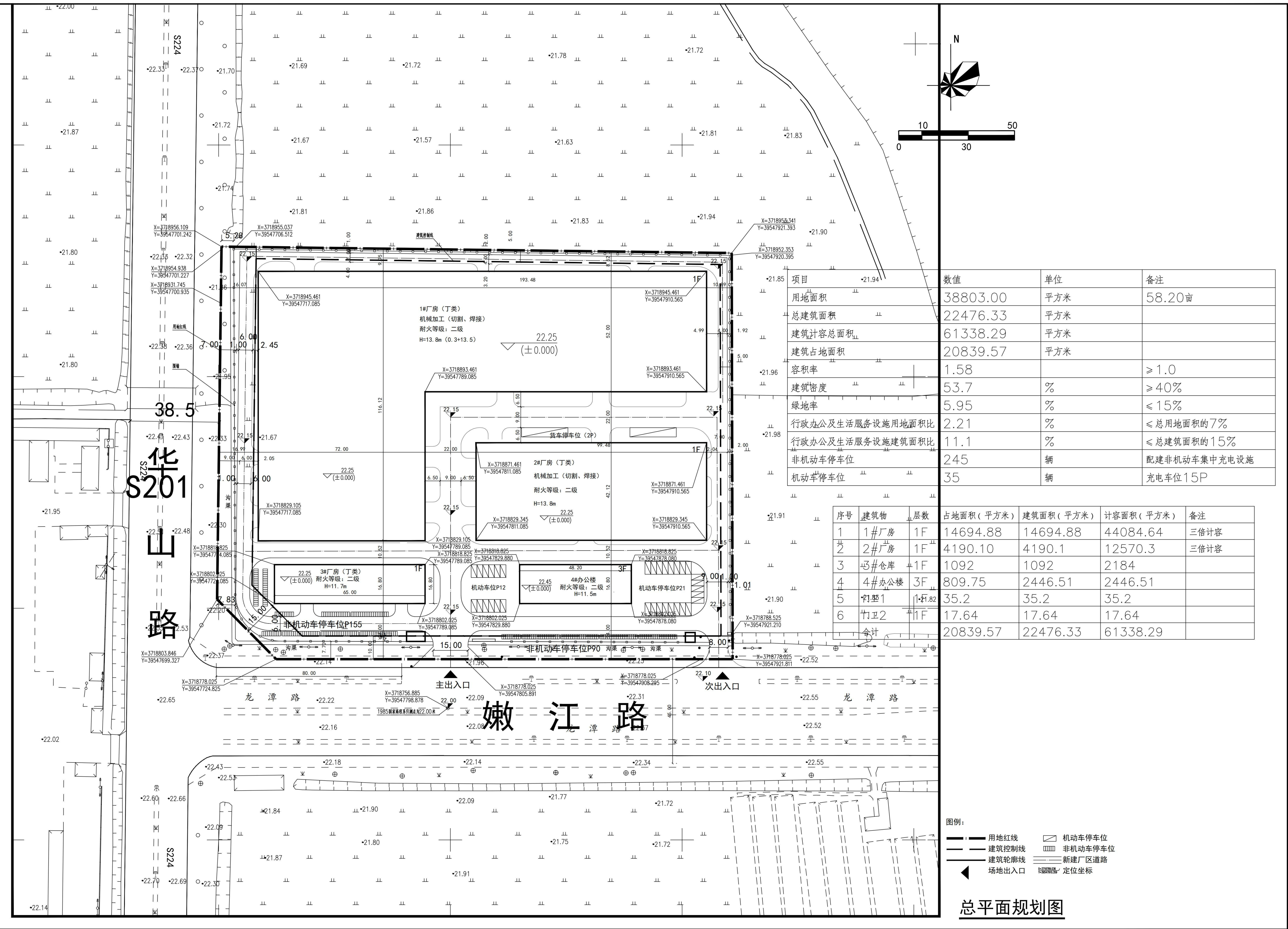
承诺书

安徽鸿云年产3.8万吨装配式智能钢结构制造项目，设计单位江苏华里设计有限公司承诺规划方案满足相关技术规范要求及《宿州市控制性详细规划编制》的要求，保证图纸内容的真实性及数据的准确性，自愿承担错误、虚报和造假等不正当手段而产生的一切后果和责任。

承诺人：安徽鸿云钢结构有限公司

江苏华里设计有限公司

2025年8月20日



总平面规划图

