建设用地呈报

农用地转用方案

编制机关 （公章） ： 灵璧县自然资源和规划局

主要负责人（签字） ：

编 制 时 间 ： 年 月 日

安徽省自然资源厅制

|  |
| --- |
| 农用地转用方案 |
| 计量单位:公顷、公斤 |
| 申请用地单位 | 灵璧县人民政府 | 建设项目用地名称　 | 灵璧县2023年第4批次城镇建设用地 |
| 土地利用现状 | 权属 | 合计 | 其中 |
| 地类 | 国有土地 | 集体土地 |
| 总计 | 13.8445 | 0.1497 | 13.6948 |
| (一)农用地 | 13.5720 | 0 | 13.5720 |
| 其中 | 耕地 | 13.1290  | 0 | 13.1290  |
| 林地 | 0 | 0 | 0 |
| 其他农用地 | 0.4430 | 0 | 0.4430 |
| (二)建设用地 | 0.1228 | 0 | 0.1228 |
| (三)未利用地 | 0.1497  | 0.1497  | 0 |
| **国土空间规划** |
| 符合规划 | 　是 | 规划级别 | 县级 |
| 需调整规划 | / | 规划级别 | / |
| **农用地转用** |
| 使用年度计划指标 | 2023年度 | 使用计划指标面积 | 13.7217 |
| 年度计划指标来源 | 2023年省下达宿州市灵璧县乡村振兴重点县单列计划指标13.7217公顷，其中农用地13.5720公顷，未利用地0.1497公顷 |
| **补充耕地** |
| 占用耕地总面积 | 13.1290  | 其他需要补充耕地面积 | 0 |
| 补充耕地确认信息编号 | 340000202310980185 |
| 　 | 需补充情况 | 已补充情况 |
| 补充耕地数量 | 13.1290  | 13.1290 |
| 补充水田规模 | / | / |
| 补充标准粮食产能 | 137854.50 | 137854.50 |
| **建设项目安排** |
| 名称或编号 | 用地面积 | 规划用途 |
| 地块1 | 0.1112  | 城镇道路用地 |
| 地块2 | 0.0628  | 教育用地 |
| 地块3 | 7.2527  | 城镇住宅用地 |
| 地块4 | 2.2692 | 商业用地 |
| 地块5 | 0.7352 | 其他商业服务业用地 |
| 地块6 | 0.4015 | 教育用地 |
| 地块7 | 3.0119 | 城镇住宅用地 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 续表 |  |
| 县（区） 人民政府 审核意见 |     |
|  （公章）主管领导（签字）： 年 月 日 |
| 备注 | 　 |