

灵璧县自然资源和规划局
关于灵璧县鹿虎山公益性公墓项目规划核实公示

灵璧县鹿虎山公益性公墓项目位于安徽省宿州市灵璧县灵城镇，县殡仪馆南侧，鹿虎山。现建设单位申请该项目规划核实。本着实事求是的原则，切实做好该项目规划核实工作。根据城市规划有关规定，现进行核实前公示，公示期结束未提出异议或意见，我局将依照程序按建成现状办理规划核实手续。

灵璧县自然资源和规划局

一、基础信息

项目名称：灵璧县鹿虎山公益性公墓项目

项目地址：安徽省宿州市灵璧县灵城镇，县殡仪馆南侧，鹿虎山。

建设单位：安徽磐乡建设发展有限公司

设计单位：广西壮族自治区城乡规划设计院

测绘单位：灵璧县众诚规划测绘有限公司

二、有关问题和处理意见

- 有关问题：1、部分围墙及机动车位位置与审批方案不一致；
2、一处出入口及大门楼未完成部分电动车位充电设施未安装；
3、2#公厕高程超出设计高程误差。

处理意见：对上述存在的问题，根据 2026年 6 月 1 日灵璧县自然资源和规划局局长办公会议精神，对上述问题进行公示，公示无异议后按建成现状进行验收。

三、征询意见范围

灵璧县鹿虎山公益性公墓项目相关利害关系人。

四、公示地址

灵璧县鹿虎山公益性公墓项目西侧、灵璧县自然资源和规划局网站。

五、公示时间：2026年 6 月 1 日 至 2026年 6 月 9 日

六、意见反馈途径和时限

若相关利害关系人对该规划核实有异议，应在公示期内，持本人有效身份证及证明利害关系的相关资料，向灵璧县自然资源和规划局进行陈述，提供相关材料或听证申请。逾期未提供材料或者申请的，视为放弃权利，不再受理。

联系地址：灵璧县自然资源和规划局（县政府西门）联系电话：0557-6081119

注：1、所有反馈意见必须注明真实联系人姓名、联系电话、联系地址，如信息不准确或不完整无法及时进一步核实有关情况，视为无效异议。

2、未经本单位同意，任何商业媒体或互联网站不得采取引用、复制、转载、摘编等方式使用本网站发布的上述内容。

原规划总平面图



总平面图

经济技术指标表				单位	
总用地面积	99630.65	平方米	约 149.445	亩	
总建筑面积	7281.90	其中地上建筑面积6747.91, 地下建筑面积533.99		平方米	
容积率	0.07				
建筑密度	3.81				
绿化覆盖率	50.7				
机动车停车位	359	其中充电桩120个, 大阳停车位5辆		辆	
安设骨灰格位总数		65279格			
其中	双人碑墓穴	8001个	16002格	比例 24.51%	
	单人碑墓穴	416个	416格	比例 0.64%	
	单人草坪墓穴	2879个	2879格	比例 4.41%	
	花池墓穴 (结合景观设置)	400个	800格	比例 1.23%	
	树葬	双人树葬	1776个	3552格	比例 5.44%
		单人树葬	408个	408格	比例 0.63%
骨灰墓葬	820个	1640格	比例 2.51%		
骨灰堂	双人格	18585个	37170格	比例 56.94%	
	单人格	2412个	2412格	比例 3.69%	

名称	总建筑面积 (m²)	总占地面积 (m²)	地上建筑面积 (m²)	地下建筑面积 (m²)	建筑高度 (m) (室外地面至女儿墙)
骨灰堂	6102.17	2906.07	5568.18	533.99	18.10
服务中心	715.70	417.96	715.70		11.25(屋脊高度) 8.25(檐口高度)
1#公厕	80.67	81.42	80.67		6.60
2#公厕	80.67	81.42	80.67		6.60
3#公厕	80.67	81.42	80.67		6.60
库房	80.67	81.42	80.67		6.60
垃圾收集点	141.35	141.35	141.35		7.20
合计	7281.90	3791.06	6747.91	533.99	

现竣工验收图

灵璧县鹿虎山公益性公墓项目竣工总平面图

