

关于灵璧县土壤污染调查确定服务单位项目 公开询价的函

依据《宿州市生态环境局、宿州市自然资源和规划局关于加快推进中央生态环境保护督察反馈土壤污染状况调查问题整改工作的函》，中央生态环境保护督察反馈我县存在“完成用途变更为‘一住两公’地块未开展土壤污染状况调查”的38个地块问题，面积为2076.8亩，要求今年5月底前务我局必完成全部补充调查工作。为开展土壤污染状况调查工作，我局需要确定服务单位。

一、项目基本情况

项目名称：灵璧县土壤污染调查项目

采购方式：公开询价

预算金额：20 万元

最高限价：20 万元

采购需求：1、完成中央生态环境保护督察反馈我县存在“完成用途变更为‘一住两公’地块未开展土壤污染状况调查”的38个地块调查，具体见附件1地块清单。2、服务单位应按照要求的时间节点出具地块污染调查报告并通过宿州市生态环境局审核。

本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求

- 1、具有独立承担民事责任的能力，且具有独立法人资格。
- 2、投标人需对中标后的保密工作进行承诺（格式自拟）。
- 3、落实政府采购政策需满足的资格要求。

三、竞价时间、地点

时间：2026年5月8日下午3:30

地点：灵璧县自然资源和规划局四楼会议室

四、竞价说明

- 1、报价形式：以填写竞价报价表为准；
- 2、评标办法：以报价最低的单位为中标单位；

五、竞价材料要求

- 1、单位在全国污染地块信息管理系统备案截图（加盖公章）；
- 2、单位营业执照复印件（加盖公章）；
- 3、授权委托书（加盖公章）；
- 4、报价单（格式详见附件）；
- 5、保密承若书

资料进行密封装袋，并在外加盖公章，否则无效报价。

六、其他

本公开询价未尽事宜的解释权属于灵璧县自然资源和规划局。

七、联系方式

联系人：刘绪强 联系电话：17305579109

附件：1 地块清单
2 竞价报价表



附件 1:

安徽省宿州市 2019 年以来供应住宅、公共管理与公共服务用地地块清单

序号	市	县	地块名称	地块坐落	地块原土地用途	变更用途	出让/划拨日期	是否应开展土壤污染状况调查	调查完成日期	出让/划拨面积(公顷)
1	宿州市	灵璧县	安徽省灵璧师范学校迁建(水渠)项目	灵璧县灵城镇山南社区	农林用地	公共管理与公共服务	2022 年 2 月 25 日	是	/	0.2233
2	宿州市	灵璧县	安徽省灵璧师范学校迁建项目	灵璧县凤凰山	农林用地	公共管理与公共服务	2021 年 12 月 7 日	是	/	0.8903
3	宿州市	灵璧县	安徽省灵璧师范学校迁建项目	灵璧县凤凰山	农林用地	公共管理与公共服务	2022 年 1 月 27 日	是	/	0.17
4	宿州市	灵璧县	安徽省灵西木竹检查站搬迁项目	灵城镇刘赵村	农林用地	公共管理与公共服务	2019 年 12 月 4 日	是	/	1.343
5	宿州市	灵璧县	高楼镇卫生院整体搬迁项目	高楼镇高楼村	农林用地	公共管理与公共服务	2021 年 2 月 4 日	是	/	3.33
6	宿州市	灵璧县	灵璧师范学校迁建项目	灵城镇山南村	农林用地	公共管理与公共服务	2020 年 6 月 10 日	是	/	10.4497
7	宿州市	灵璧县	灵璧师范学校迁建项目	灵璧县灵城镇山南社区	农林用地	公共管理与公共服务	2021 年 10 月 5 日	是	/	0.6713
8	宿州市	灵璧县	灵璧县残疾人康复中心和综合服务设施项目	经济开发区十里社区	农林用地	公共管理与公共服务	2022 年 3 月 25 日	是	/	0.7371
9	宿州市	灵璧县	灵璧县禅堂乡卫生院住院楼项目	禅堂镇禅堂村	农林用地	公共管理与公共服务	2021 年 10 月 8 日	是	/	0.0757
10	宿州市	灵璧县	灵璧县第二人民医院整体搬迁建设项目(尹集卫生院)	尹集镇	农林用地	公共管理与公共服务	2021 年 1 月 15 日	是	/	3.131
11	宿州市	灵璧县	灵璧县第二中学搬迁项目	灵璧县经济开发区十里社区、灵城镇庄陈社区	农林用地	公共管理与公共服务	2021 年 4 月 29 日	是	/	18.3503
12	宿州市	灵璧县	灵璧县第二中学搬迁项目	灵璧县灵城镇庄陈社区、经济开发区十里社区。	农林用地	公共管理与公共服务	2021 年 9 月 24 日	是	/	1.1981
13	宿州市	灵璧县	灵璧县第十小学(K36-地块)工程项目	灵璧县灵城镇刘赵村、山南社区(山南村)	农林用地	公共管理与公共服务	2021 年 12 月 7 日	是	/	3.106
14	宿州市	灵璧县	灵璧县冯庙镇卫生院整体搬迁建设项目	冯庙镇后朱村	农林用地	公共管理与公共服务	2020 年 3 月 17 日	是	/	1.4569
15	宿州市	灵璧县	灵璧县公共卫生应急救治临床中心	灵城镇七里村	农林用地	公共管理与公共服务	2021 年 2 月 4 日	是	/	3.4253
16	宿州市	灵璧县	灵璧县国家气象观测站整体搬迁项目	灵城镇良种繁育厂	农林用地	公共管理与公共服务	2019 年 4 月 10 日	是	/	3.0038
17	宿州市	灵璧县	灵璧县黄湾镇卫生院整体搬迁项目	黄湾镇沙坝路西	农林用地	公共管理与公共服务	2019 年 12 月 11 日	是	/	2.4404
18	宿州市	灵璧县	灵璧县技工学校(合工大技师学院灵璧分院)建设工程项目	灵城镇钟灵大道北侧,灵璧县高级职业技术学校西侧	农林用地	公共管理与公共服务	2021 年 7 月 7 日	是	/	12.8104
19	宿州市	灵璧县	灵璧县精神专科医院建设项目	灵璧县向阳镇艳阳村	农林用地	公共管理与公共服务	2021 年 5 月 24 日	是	/	2.6616

20	宿州市	灵璧县	灵璧县娄庄镇卫生院整体搬迁项目	灵璧县娄庄镇王赵村	农林用地	公共管理与公共服务	2022年4月8日	是	/	3.3333
21	宿州市	灵璧县	灵璧县实验小学东校区	灵城南部经济开发区内、新中医院西侧	农林用地	公共管理与公共服务	2021年1月15日	是	/	3.6025
22	宿州市	灵璧县	灵璧县特巡警业务用房项目	灵城镇山南社区	农林用地	公共管理与公共服务	2022年4月18日	是	/	0.4473
23	宿州市	灵璧县	灵璧县体育中心项目	灵璧县经济开发区十里社区	农林用地	公共管理与公共服务	2023年2月23日	是	/	0.8023
24	宿州市	灵璧县	灵璧县韦集镇公益性公墓建设项目	韦集镇幸福村	农林用地	公共管理与公共服务	2022年7月20日	是	/	0.2483
25	宿州市	灵璧县	灵璧县乡镇学前教育提升（朱集乡第二幼儿园）项目	灵璧县朱集乡朱集村	农林用地	公共管理与公共服务	2022年3月4日	是	/	0.73
26	宿州市	灵璧县	灵璧县向阳镇卫生院整体搬迁项目	向阳镇向阳村、汤圩村	农林用地	公共管理与公共服务	2022年4月8日	是	/	3.3333
27	宿州市	灵璧县	灵璧县闫河路小学建设项目	灵璧县灵城镇平山路东	农林用地	公共管理与公共服务	2021年9月24日	是	/	3.3065
28	宿州市	灵璧县	灵璧县虞姬乡卫生院	虞姬乡范桥村	农林用地	公共管理与公共服务	2021年2月4日	是	/	3.3333
29	宿州市	灵璧县	灵璧县赵孟頫纪念园项目	灵璧县朝阳镇枕山村西侧金山寺旧址	其它非建设用地	公共管理与公共服务	2021年3月17日	是	/	0.9174
30	宿州市	灵璧县	灵璧县中医医院整体搬迁项目	开发区刘尧村	农林用地	公共管理与公共服务	2019年7月25日	是	/	1.416
31	宿州市	灵璧县	灵璧中学整体搬迁项目	灵璧经济开发区十里村	农林用地	公共管理与公共服务	2019年4月23日	是	/	7.3893
32	宿州市	灵璧县	灵璧中学整体搬迁项目	灵城北部磬山北路东侧、杨河路北侧、鹿虎山路西侧、弋江路南侧	农林用地	公共管理与公共服务	2022年12月29日	是	/	25.1961
33	宿州市	灵璧县	三巽	汴河路北侧、虞姬大道东侧	住宅用地 农林用地	居住用地	2020年6月12日	是	/	4.1664
34	宿州市	灵璧县	下楼镇卫生院改扩建项目	下楼镇小圩村	农林用地	公共管理与公共服务	2021年2月4日	是	/	1.6
35	宿州市	灵璧县	游集镇卫生院整体搬迁项目	游集镇游西村	农林用地	公共管理与公共服务	2021年2月4日	是	/	2.236
36	宿州市	灵璧县	渔沟镇卫生院整体搬迁项目	渔沟镇渔沟居委会	农林用地	公共管理与公共服务	2021年2月4日	是	/	3.33
37	宿州市	灵璧县	钟馗文化园南门文化广场	钟馗文化园南门	农林用地	公共管理与公共服务	2021年1月5日	是	/	0.925
38	宿州市	灵璧县	朱集乡卫生院整体搬迁项目	朱集乡朱集村	农林用地	公共管理与公共服务	2021年2月4日	是	/	2.6666

138.4538

附件 2:

竞价报价表

项目名称	
投标人名称	
投标报价	
备注	

投标人: _____ (单位全称、盖章)

法定代表人或其授权委托人: _____ (签字或盖章)

联系人: _____ 联系方式: _____

日期: 年 月 日