

安徽省灵璧师范学校迁建工程施工招标公告
(项目编号: LBGC2020070)

1. 招标条件

本招标项目 安徽省灵璧师范学校迁建工程 (项目名称) 已由 灵璧县发展和改革委员会 (项目审批、核准或备案机关名称) 以 《关于灵璧师范学校迁建项目可行性研究报告的批复》(发改投资【2019】140号) (批文名称及编号) 批准建设, 项目业主为 安徽省灵璧师范学校, 招标人为 灵璧县中灵建设投资有限公司, 建设资金来自 专项债+财政资金 (资金来源), 项目出资比例为 以实际到位为准。项目已具备招标条件, 现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点: 灵璧县凤山大道以东, 钟灵大道以北。

2.2 建设规模: 总用地面积约为 124076 m² (186.12 亩), 已批规划用地面积 104497 m² (156.7455 亩), 总建筑面积约为 95754 m²。其中地上建筑面积约 89638 m²: 新建四栋教学楼, 四栋实训楼, 四栋学生公寓, 一栋图文信息楼和报告厅, 一栋艺术楼和体育设施用房, 一栋学生餐厅, 两栋培训楼; 地下建筑面积约 6116 m²。配套建设运动场、广场、道路、停车场、围墙、绿化、校园网、供配电、给排水、道路运输、环境保护及人防工程等辅助设施。具体详见施工图纸及工程量清单。

2.3 计划工期: 540 日历天。

2.4 招标范围: 安徽省灵璧师范学校迁建工程, 具体详见施工图纸及工程量清单。

2.5 标段划分: 1 个标段。

2.6 质量标准: 达到国家工程施工质量验收合格标准。

2. 招标控制价: 306491982.41 元 (含其他项目暂列金额 8000000 元)。

3. 2.8 其他: 无。

注: (1) 招标代理服务费按照标准 (计价格【2002】1980 号文) 收取, 由中标企业在领取中标通知书时同时缴纳。

(2) 造价咨询费按安徽省工程造价咨询服务标准 (皖价服【2007】86 号文) 收取, 由中标企业在领取中标通知书时同时缴纳。

(3) 专家评审费据实结算，由中标企业在领取中标通知书时同时缴纳。

(4) 招标控制价审核费用 606854 元，由中标企业在领取中标通知书时同时缴纳。

(5) 临时围墙费用 35 万元，由中标企业在领取中标通知书时同时缴纳。

上述费用包含在报价中，不单独列项。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备**建筑工程施工总承包壹级及以上资质的独立法人。具备有效的安全生产许可证**。并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。企业无拖欠农民工工资行为记录(中标人在领取中标通知书时必须提供灵璧县人力资源和社会保障局出具的无拖欠农民工工资证明，否则取消中标资格)。须提供企业无行贿犯罪行为承诺函。

3.2 投标人拟派项目经理须具备**建筑工程专业壹级注册建造师**执业资格。具备有效的安全生产考核合格证书(B 类)，且符合注册建造师执业管理办法规定。项目经理须是本单位正式人员，提供社保主管部门出具的投标人 2019 年 7 月至今为其连续缴纳满 6 个月及以上的社保证明材料。(社保证明材料须加盖社保中心或社保中心参保缴费证明电子专用章复印件加盖投标单位公章)。未担任其他在建(含中标/中签待建、变更项目经理后且原项目尚未竣工)项目的项目经理(提供企业项目经理无在建工程承诺书，格式自拟)。

3.3 本次招标不接受联合体投标。

3.4 安徽省省外投标企业须在开标时提供进皖登记(提供在安徽省住房和城乡建设厅官网进皖企业查询情况打印加盖公章)。安徽省省外投标企业在开标时无此项按无效标处理。(此项安徽省省内投标企业不需要提供)。

3.5 其 他：_____/_____。

4. 招标文件的获取

4.1 招标文件发布时间：自招标公告发布之日起至 2020 年 7 月 3 日 9 时 00 分。

4.2 招标文件下载时间：投标截止时间前。

4.3 招 标 文 件 获 取 方 式：宿 州 市 公 共 资 源 交 易 网
(<http://ggzyjy.ahsz.gov.cn/szfront/>) 网上下载。

4.3.1 用 ca 锁 登 录 如 下 地 址：
http://www.hfztb.cn/HY/HuiYuanInfoMis2_HFZTB 选择宿州(宿州市平台)一》

点击工程业务—》填写投标信息（填写投标信息点击“我要投标”按钮）—》招标文件领取—》点击“领取按钮”下载招标文件。

（ca 锁办理：企业办理企业信息库录入请参考如下地址进行入库和办理，

<http://ggzyjy.ahsz.gov.cn/szfront/infodetail/?infoId=8919f9b0-e8ba-411d-92cf-ba7e22630f0f&categoryNum=005001001>。

地址：宿州市公共资源交易中心 5 楼 电话：0557-3030327)

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2020 年 7 月 3 日 9 时 00 分。

本项目采用不见面开标，递交方式为网上递交。

5.2 为推进建设公共资源全流程电子化，本项目实施全流程电子化交易，投标文件实施网上远程解密，开评标现场不进行解密投标文件，评审过程中询标应当通过电子交易系统进行。

5.3 本招标项目的解密、质疑、询标等程序均采用远程方式进行，请各投标人在开标当天评标结束前不要离开电脑，按《投标人操作手册》提供的方法操作。解密时间不超过投标截止时间 30 分钟，若超过 30 分钟视为放弃投标；询标时间不超过询标发起后 15 分钟，若超过 15 分钟，视为放弃解释权，评委按不利于投标人解释处理。

6. 投诉

异议受理及投诉方式可遵照相关法律法规及《宿州市公共资源交易监督管理办法》宿政办发（2019）13 号等文件规定。

投诉受理部门.

宿州市住房和城乡建设局	科技科	05573048494	宿州市银河一路 599 号
-------------	-----	-------------	---------------

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在[安徽省招标投标信息网](#)、[宿州市公共资源交易网](#)上发布。

8. 联系方式

招标人：[灵璧县中灵建设投资有限责任公司](#) 招标代理机构：[安徽辰宇建设工程项目管理有限公司](#)

联 系 人： _____ 王
总 联 系 人： _____ 李新
宇 _____

电 子 邮 件：458230903@qq.com

5 日